

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΙΕΘΝΕΣ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ
ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ (ΔΙ.ΠΑ.Ε)
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥΠΟΛΗ ΣΕΡΡΩΝ
ΤΕΡΜΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ 62124 -ΣΕΡΡΕΣ

Πληροφορίες: Παρασκευόπουλος Ι.

Email :prom@teicm.gr

Τηλέφωνο: +030-2321049189

Fax:+30-23210-46556

Διεθνές Πανεπιστήμιο της Ελλάδος
Κεντρικό Πρωτόκολλο

Αρ. Πρωτ.: ΔΦ 2.2/2336_10/2/2022

Ημερομηνία: 10/2/2022

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Το ΔΙ.ΠΑ.Ε. Πανεπιστημιούπολη Σερρών αφού έλαβε υπόψη:

1. Τον Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/τ.Α'/08.08.2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».
2. Την παρ. 17 του άρθρου 22 του Ν.4441/2016(ΦΕΚ227/τ.Α'/06.12.2016) «Απλοποίηση διαδικασιών σύστασης επιχειρήσεων, άρση κανονιστικών εμποδίων στον ανταγωνισμό και λοιπές διατάξεις».
3. Το άρθρο 22 του Ν. 4144/2013 (ΦΕΚ 88/τ.Α'/18-04-2013)«Αντιμετώπιση της παραβατικότητας στην Κοινωνικής Ασφάλιση και στην αγορά εργασίας και λοιπές διατάξεις αρμοδιότητας του Υπουργείου Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης και Πρόνοιας»
4. Το άρθρο 84 του Ν.4485/2017 (ΦΕΚ 114/τ.Α/04.08.2017) «Οργάνωση και λειτουργία της ανώτατης εκπαίδευσης, ρυθμίσεις για την έρευνα και άλλες διατάξεις».
5. Το άρθρο 107 του Ν.4497/2017 (ΦΕΚ 171/τ. Α/13-11-2017)«Άσκηση υπαίθριων εμπορικών δραστηριοτήτων, εκσυγχρονισμός της επιμελητηριακής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις,
6. Τον Ν.4610/2019 (ΦΕΚ 70/τ.Α/07-05-2019) «Συνέργειες Πανεπιστημίων και ΤΕΙ, πρόσβαση στην τριτοβάθμια εκπαίδευση, πειραματικά σχολεία, Γενικά Αρχεία του Κράτους και λοιπές διατάξεις».
7. Την αριθμ. 19407/Ζ1/11.02.2020 Υ.Α.(ΦΕΚ 106/ τ.ΥΟΔΔ /14.02.2020), για τη Συγκρότηση της Διοικούσας Επιτροπής του Διεθνούς Πανεπιστημίου Ελλάδος .
8. Την απόφαση ΔΦ2.1/2325/19.02.2020 (ΦΕΚ 550/τ.Β'/20-02-2020) «Ανάθεση Αρμοδιοτήτων των Αντιπροέδρων της Διοικούσας Επιτροπής του ΔΙ.ΠΑ.Ε.».
9. Το με Αριθ. Πρωτ. ΔΦ 2.2/23963/9-12-2021 εγκεκριμένο αίτημα παροχής υπηρεσιών
10. Την με αριθμ. πρωτ. 20/7-2-2022 απόφαση δέσμευσης και ΑΔΑ:621Τ46ΨΖ3Π-Η9Ψ.

Καλεί

τους ενδιαφερόμενους οικονομικούς φορείς να υποβάλλουν προσφορά για την υπηρεσία όπως αυτή περιγράφεται στον παρακάτω πίνακα:

A/A	Περιγραφή υπηρεσίας	Ποσότητα	Μονάδα μέτρησης	Τιμή Μονάδας	Προϋπολογισμός χωρίς Φ.Π.Α	Φ.Π.Α. 24%	Συνολικός Προϋπολογισμός με Φ.Π.Α
1	Εύρυθμη λειτουργία, συντήρηση και έκδοση φύλλων ελέγχου - συντήρησης των καυστήρων και των εγκαταστάσεων θέρμανσης του ΔΙΠΑΕ στις Σέρρες	1,00	Υπηρεσία	1.800,00	1.800,00€	432,00€	2.232,00€
2	Εύρυθμη λειτουργία, συντήρηση και έκδοση φύλλων ελέγχου - συντήρησης των καυστήρων και των εγκαταστάσεων θέρμανσης του ΔΙΠΑΕ στο Κιλκίς	1,00	Υπηρεσία	600,00	600,00€	144,00€	744,00€
ΣΥΝΟΛΟ					2.400,00€	576,00€	2.976,00€

(2) Φορέας χρηματοδότησης της παρούσας σύμβασης είναι το Διεθνές Πανεπιστήμιο της Ελλάδος. Η δαπάνη για την εν λόγω σύμβαση βαρύνει την με **Κ.Α.Ε: 0879 (2.976,00€)** σχετική πίστωση του προϋπολογισμού του οικονομικού έτους 2022 του Φορέα.

Οι παρεχόμενες υπηρεσίες κατατάσσονται στον ακόλουθο κωδικό του Κοινού Λεξιλογίου Δημοσίων Συμβάσεων (CPV): CPV: 51135100-8 (Υπηρεσίες Εγκατάστασης Καυστήρων)

Τακτικός Προϋπολογισμός Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων

Κριτήριο κατακύρωσης : η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής

Πίνακας με Αναλυτικές Τεχνικές Προδιαγραφές υπηρεσιών που ζητούνται:

α/α	Αναλυτική περιγραφή τεχνικών προδιαγραφών των αγαθών / υπηρεσιών που ζητούνται
1	Όπως πίνακας Α,Α1
2	Όπως πίνακας Α,Α2

Ο ανάδοχος (ή οι ανάδοχοι) υποχρεούνται να ανταποκρίνονται εντός μίας ώρας στις ειδοποιήσεις των κατά τόπους αρμοδίων υπαλλήλων για θέματα αντιμετώπισης βλαβών και δυσλειτουργιών των συστημάτων θέρμανσης.

Οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να έχουν λάβει γνώση της εγκατάστασης κατά την υποβολή προσφοράς και να συμπεριλάβουν σχετική υπεύθυνη δήλωση.

Κριτήριο κατακύρωσης της υπηρεσίας είναι η χαμηλότερη τιμή τμηματικά (ξεχωριστή οικονομική προσφορά για κάθε Τμήμα (Πόλη)). Οι ενδιαφερόμενοι που ενδιαφέρονται και για τα δύο τμήματα, στον φάκελο με τα δικαιολογητικά θα πρέπει να υποβάλλουν δύο ξεχωριστές οικονομικές προσφορές.

Η πληρωμή μπορεί να γίνει είτε τμηματικά είτε με το πέρας της ανάθεσης.

Υπεύθυνος Παραλαβής:

Για θέματα που αφορούν την παραπάνω προσφορά οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται στον κ. Κουλόγιαννη Χρήστο 23210-49222.

1. Φάκελος Προσφοράς

Οι οικονομικοί φορείς θα πρέπει να προσκομίσουν τις προσφορές τους στο Διεθνές Πανεπιστήμιο Ελλάδος - Πανεπιστημιούπολη Σερρών, Τέρμα Μαγνησίας, Σέρρες μέχρι και **την Τρίτη 15/2/2022 και ώρα 12:00 π.μ.** Μετά την παρέλευση της ανωτέρω προθεσμίας, οι προσφορές που θα αποσταλούν θεωρούνται εκπρόθεσμες και επιστρέφονται. Οι υποψήφιοι φέρουν ευθύνη για την καθυστέρηση αποστολής της προσφοράς τους για οιονδήποτε λόγο.

Ο φάκελος της προσφοράς θα πρέπει να περιλαμβάνει τις παρακάτω ενδείξεις:

«ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ» Πλήρης Επωνυμία, Ταχυδρομική Διεύθυνση, τηλέφωνο, fax, διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, εφόσον υπάρχει.

ΠΡΟΣΦΟΡΑ

ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΑΥΣΤΗΡΩΝ ΣΤΟ ΔΙΠΑΕ ΣΕΡΡΩΝ & ΚΙΑΚΙΣ
ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ: Διεθνές Πανεπιστήμιο Ελλάδος (Πανεπιστημιούπολη Σερρών)

ΚΑΤΑΛΗΚΤΙΚΗ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΚΑΤΑΘΕΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Τρίτη 15/2/2022 και ώρα 12:00 π.μ.

Να μην ανοιχτεί από την ταχυδρομική υπηρεσία ή το πρωτόκολλο

Ο φάκελος της προσφοράς θα πρέπει να περιλαμβάνει:

- Οικονομική προσφορά από την οποία να προκύπτει με σαφήνεια η προσφερόμενη τιμή. Τον ανάδοχο που θα προκύψει βαρύνει κάθε νόμιμη κράτηση.

**Ο Αντιπρόεδρος των Οικονομικών, Προγραμματισμού και Ανάπτυξης
του Διεθνούς Πανεπιστημίου Ελλάδος**

Δημήτριος Μπαντέκας
Καθηγητής

ΠΙΝΑΚΑΣ Α

Αντικείμενο της παροχής της υπηρεσίας είναι η διασφάλιση της εύρυθμης λειτουργίας των καυστήρων και των υποστηρικτικών εγκαταστάσεων θέρμανσης, η τήρηση του προγράμματος λειτουργίας και η έκδοση των προβλεπόμενων φύλλων συντήρησης της εύρυθμης και νόμιμης λειτουργίας αυτών καθώς επίσης και η άμεση ανταπόκριση και αντιμετώπιση βλαβών. Πρόκειται για τις εγκαταστάσεις του ΔΙΠΑΕ στην Πανεπιστημιούπολη Σερρών και στο Κιλκίς

Πίνακας Α1 Σέρρες:

α/ α	Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	ΘΕΣΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	ΠΟΣΟΤΗΤ Α (τεμ)
1	Λεβητοστάσια (λέβητας , καυστήρας, κυκλοφορητές , Δ.Δ. , βαλβίδες ασφαλείας, πληρωτής , βάνες , αυτοματισμοί , πίνακες κίνησης, κλπ)	από ένα(1) στα κτίρια Α,Β,Γ,Δ,Ε ,Βιβλιοθήκη και Κυλικείο , από δύο (2) στα κτίρια Ζ, Διοίκησης, Πολλαπλών χρήσεων, Αμφιθεάτρων και Νέων τμημάτων και τρία (3) στο κτίριο της Σπουδαστικής Λέσχης	Είκοσι (20)
2	Κλιματιστικές μονάδες (Κ.Κ.Μ, ανεμιστήρες , εναλλάκτες , κυκλοφορητές , Δ.Δ. , βαλβίδες ασφαλείας, πληρωτής , βάνες , φίλτρα, αυτοματισμοί , πίνακες κίνησης ,κλπ)	από ένα(1) στα κτίρια Γ,Δ, Πολλαπλών χρήσεων και Κυλικείο , από δύο (2) στο κτίριο Νέων τμημάτων , από τρεις (3) στα κτίρια Αμφιθεάτρων και Σπουδαστικής Λέσχης, από τέσσερεις (4) στα κτίρια Α,Β και Διοίκησης	Είκοσι τέσσερις (24)

Πίνακας Α2, Κιλκίς:

α/ α	Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	ΘΕΣΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	ΠΟΣΟΤΗΤ Α (τεμ)
1	Λεβητοστάσιο (λέβητας , καυστήρας, κυκλοφορητές , Δ.Δ. , βαλβίδες ασφαλείας, πληρωτής , βάνες , αυτοματισμοί , πίνακες κίνησης, κλπ)	Λεβητοστάσιο κτιρίου ΙΙ (2 λέβητες 350.000 Kcal/h ο καθένας)	Δύο(1)
3	Κλιματιστική μονάδα (Κ.Κ.Μ, ανεμιστήρες , εναλλάκτες , κυκλοφορητές , Δ.Δ. , βαλβίδες ασφαλείας, πληρωτής , βάνες , φίλτρα, αυτοματισμοί , πίνακες κίνησης ,κλπ)	μια(1) στο κτίριο Ι	μία (1)

Αναλώσιμα όπως λιπαντικά, λάδια για συμπληρώσεις απωλειών από μικροδιαφυγές, υλικά συγκόλλησης (οξυγόνο, ηλεκτροσυγκόλληση κλπ), μίνιο και ελαιόχρωμα αποκατάστασης φθορών βαμμένων επιφανειών, παρεμβύσματα

αντλιών, ακροφύσια (μπεκ) καυστήρων , φίλτρα πετρελαίου, υλικά καθαρισμού επιφανειών , κλπ **περιλαμβάνονται στην τιμή προσφοράς** του αναδόχου.

Στις υποχρεώσεις του αναδόχου (αναδόχων) περιλαμβάνεται **και η έγκαιρη έγγραφη** ειδοποίηση του Τμήματος Συντήρησης για τα απαιτούμενα ανταλλακτικά ώστε να γίνει έγκαιρα η προμήθεια τους . Η προμήθεια των εν λόγω ανταλλακτικών μπορεί να γίνει από άλλο προμηθευτή ή και τον ανάδοχο με βάση το κριτήριο της χαμηλότερης τιμής για τα συγκεκριμένα ανταλλακτικά.

Σε περίπτωση ύπαρξης βλάβης πρέπει να παρέχεται τεχνική υποστήριξη και τις μη εργάσιμες ώρες των εργασιμών ημερών, το Σάββατο, την Κυριακή και τις επίσημες αργίες, προκειμένου να μην διακοπεί η ασφαλής λειτουργία των κτιρίων. Ο ανάδοχος υποχρεούται στην παροχή του προσωπικού, εργαλείων και μικροϋλικών που απαιτούνται για κάθε επισκευή, είτε η ζημιά οφείλεται σε ατύχημα, είτε σε φυσιολογική φθορά, έτσι ώστε τα συστήματα και ο εξοπλισμός να είναι σε καλή κατάσταση σε κάθε περίπτωση, **χωρίς επί πλέον χρέωση. Ο ανάδοχος υποχρεούται να προσέρχεται εντός μιας (1) ώρας από το χρόνο ειδοποίησής του από το αρμόδιο προσωπικό** και να προβαίνει στις επισκευές αυτές και στην επανεκκίνηση των συστημάτων όσο το δυνατόν ταχύτερα. Τυχόν απαιτούμενα υλικά-ανταλλακτικά θα χορηγούνται από την Υπηρεσία.

Ο ανάδοχος συντηρητής υποχρεούται να τηρεί το ωράριο λειτουργίας θέρμανσης των κτιρίων ανάλογα με τις εκάστοτε ανάγκες του Ιδρύματος.

Οι ενδιαφερόμενοι υποχρεούνται να υποβάλουν, μαζί με την προσφορά τους, τα εξής :

α. Βεβαίωση από αρμόδιο κατά τόπους υπάλληλο του ΔΙΠΑΕ ότι έχουν επισκεφθεί τα κτίρια και προβεί σε επιτόπια εξέταση των εγκαταστάσεων, των χώρων δουλειάς, των προσπελάσεων προς αυτούς, της σημερινής κατάστασης των εγκαταστάσεων κλπ και ότι έχουν ενημερωθεί για όλες τις τοπικές συνθήκες και την υφιστάμενη κατάσταση όλων των εγκαταστάσεων, που μπορούν να επιδράσουν με οποιονδήποτε τρόπο στην εκτέλεση των εργασιών ή στο κόστος τους και αναλαμβάνουν την ευθύνη της απρόσκοπτης και αδιάλειπτης λειτουργίας και συντήρησης των εγκαταστάσεων θέρμανσης.

β. Υπεύθυνη δήλωση ότι θα απασχολούν για την εκτέλεση των εργασιών εξειδικευμένο προσωπικό, με τις απαιτούμενες επαγγελματικές άδειες σύμφωνα με τους όρους και τις απαιτήσεις της διακήρυξης.

Προϋπόθεση για την πληρωμή του αναδόχου είναι η έκδοση και η παράδοση των φύλλων συντήρησης του εξοπλισμού (καυστήρων) και η χορήγηση βεβαίωσης καλής εκτέλεσης από τον αρμόδιο υπάλληλο.

Υπόδειγμα Οικονομικής Προσφοράς

(Σφραγίδα Επιχείρησης)

ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΠΡΟΣ ΤΟ ΔΙ.ΠΑ.Ε. – ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥΠΟΛΗ ΣΕΡΡΩΝ
για την υπηρεσία
«εύρυθμη λειτουργία, συντήρηση και την έκδοση φύλλων ελέγχου-συντήρησης των
καυστήρων και των εγκαταστάσεων θέρμανσης του ΔΠΑΕ στις Σέρρες και στο Κιλκίς
από την ανάθεση σε ανάδοχο μέχρι 30-4-2022»

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Μ.Μ. (υπηρεσία)	ΤΙΜΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ χωρίς ΦΠΑ (€)	ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ χωρίς ΦΠΑ (€)
(περιγράφεται η πόλη) Η προσφορά δίνεται για κάθε πόλη χωριστά σύμφωνα με την πρόσκληση	1		
Συνολική Προσφορά χωρίς ΦΠΑ (€)			
ΦΠΑ 24% (€)			
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ με ΦΠΑ (€)			

Στην ανωτέρω προσφορά περιλαμβάνονται όλες οι νόμιμες κρατήσεις
Σύνολο προσφοράς με ΦΠΑ:

.....
..... (ολογράφως)

Ημερομηνία:

Ο Προσφέρων

(Υπογραφή)